



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

---

### **DISPOZIȚIA nr. 322/18.03.2025**

**privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, luni, 24 martie 2025**

**Primarul Municipiului Baia Mare,**

- Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

### **DISPUNE:**

Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, luni, 24 martie 2025, ora 10:00. Ședința va avea loc cu prezență fizică, în sala Europa din sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.

(2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:

Instituția Prefectului Județului Maramureș;  
Direcția Juridică;  
Direcția Relații Publice;  
Consilierii locali;  
Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Primarul Municipiului Baia Mare  
Ioan Doru Dăncuș

Contrasemnat pentru legalitate  
Secretar General al Municipiului Baia Mare  
Lia Augustina Mureșan

**Anexa nr. 1 la Dispoziția nr. 322/18.03.2025**

**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general al Municipiului Baia Mare pe anul 2025**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli și a Listei de investiții pentru anul 2025 ale Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A.**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui nou Regulament privind conferirea titlului de „Cetățean de onoare al Municipiului Baia Mare”**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia III**

**4. Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” domnului Mircea Bochiș**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia III**

**5. Proiect de hotărâre privind conferirea post - mortem a titlului de „Cetățean de Onoare al municipiului Baia Mare” preotului Alecsiu Latiș**

**Inițiator dl. consilier local– Trufan Radu**

**Comisia I**

**Comisia III**

**6. Proiect de hotărâre privind stabilirea componentei Comisiei Locale de ordine publica a Municipiului Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia III**

**7. Proiect de hotărâre privind transformarea unor posturi vacante din statul de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia III**

**8. Proiect de hotărâre privind reîncadrarea personalului din Creșa Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia III**

**9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Serviciului Public Ambient Urban Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia III**

**10. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Organigramei și a Statului de funcții pentru Ocolul Silvic Municipal Baia Mare R.A.**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia III**

**11. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la HCL 110/2021 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare pentru Clubul Sportiv Minaur Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia III**

**12. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de cooperare între Municipiul Baia Mare și Asociația pentru SMURD Maramureș în vederea asigurării cooperării între părți cu obiectivul de a crește siguranța și nivelul de pregătire ale comunității baimărene prin educarea populației în domeniul primului-ajutor și promovarea voluntariatului în rândul cetățenilor**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia III**

**13. Proiect de hotărâre privind actualizarea Normelor financiare de utilizare a fondurilor alocate din bugetul local al Municipiului Baia Mare pentru activitatea sportivă a Clubului Sportiv Minaur Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia III**

**14. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de execuție - P.T., pentru obiectivul de investiții: “Centrul Cultural – Educațional – Centrul Istoric ( Scoala Gimnaziala Petre Dulfu )” situat în Municipiul Baia Mare, strada Piața Cetății, nr.4, jud. Maramureș**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia II**

**15. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T. pentru obiectivul de investiții “Montare și alimentare cu energie electrică stații de încărcare mașini electrice” în cadrul Proiectului „Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană. Elaborarea și actualizarea în format GIS a documentației de urbanism Plan Urbanistic General Municipiul Baia Mare + 46 de stații de încărcare auto”, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local - contract nr. 131663/21.11.2022 - cod C10-I4-159 și C10-I1.3”**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia II**

**16. Proiect de hotărâre privind modificarea denumirii serviciului social - Centrul de Zi pentru Copii din cadrul Serviciului Centrul Multifuncțional Romanii, precum și aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a serviciului social -Centrul de Zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia III**

**17. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Baia Mare pentru anul 2025**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia II  
Comisia III**

**18. Proiect de hotărâre privind acordarea de masă caldă, în regim catering, elevilor de la următoarele unități de învățământ din municipiul Baia Mare: Școala Gimnazială "Simion Bărnuțiu" Baia Mare cu structura arondată Școala Gimnazială "Petre Dulfu" și Liceul Tehnologic "Transilvania" Baia Mare, în cadrul Programului național "Masă sănătoasă" în anul 2025**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia III**

**19. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 2 la H.C.L. nr. 8/2025 privind aprobarea Rețelei Școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Baia Mare, în anul școlar 2025-2026**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia III**

**20. Proiect de hotărâre privind aprobarea volumului de masă lemnoasă și a prețurilor de referință pentru masa lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate a Municipiului Baia Mare în anul de producție 2025**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia II**

**21. Proiect de hotărâre privind aprobarea modului de valorificare a masei lemnoase, a cantității și destinației lemnului fasonat provenit din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Baia Mare în cursul anului 2025**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia II**

**22. Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului Fondului de conservare și regenerare a padurilor pentru anul 2025, respectiv a Fondului de accesibilizare a padurilor la Ocolul Silvic Municipal Baia Mare R.A**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia II**

**23. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Inițierii procedurii de închiriere a pășunilor disponibile aflate în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare,,**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia II**  
**Comisia III**

**24.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 440/2024 privind normativele de cheltuieli ale Municipiului Baia Mare referitoare la dotarea cu autoturisme și consumul de carburanți**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**  
**Comisia II**

**25.Proiect de hotărâre privind stabilirea măsurilor în vederea atribuirii în proprietate, în favoarea numiților ....., ....., ....., .... și ....., luptători remarcați prin fapte deosebite pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, a unor suprafețe de teren, în extravilan, în temeiul prevederilor art. 5 alin. (1), lit. n) din Legea nr. 341/2004**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**  
**Comisia II**  
**Comisia III**

**26.Proiect de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilului, în natură teren în suprafață de 455 mp –Lot 1, din suprafața de 3869 mp, situat în municipiul Baia Mare, identificat prin CF nr. 106224 Baia Mare, nr. cadastral 106224, proprietatea SC MEȘTER PAVEL SRL, care se suprapune real cu Bd. Independenței, afectat de obiectivul de investiții Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**  
**Comisia II**  
**Comisia III**

**27.Proiect de hotărâre privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației terenului în suprafață de 22171 mp, situat în Baia Mare strada Victoriei, nr. 138C, identificat prin CF nr. 126410 Baia Mare, aflat în baza materială a Colegiului Tehnic „Aurel Vlaicu” - aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare în vederea funcționării bazei sportive**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**  
**Comisia II**  
**Comisia III**

**28.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art. 1 din HCL nr.514/2024 privind retragerea dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale “Simion Bărnuțiu“ asupra spațiilor situate pe strada Mărășesti nr.28 ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr.17 la Grădinița cu Program Prelungit nr.4, Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia II**  
**Comisia III**

**29.Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurilor pentru vânzarea apartamentelor din proprietatea statului aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, B-dul Regele Ferdinand, bloc nr. 94, apartamentul nr...., identificat prin CF nr. 101818-C1 , nr. topo 2817/325-C1 Baia Mare și Aleea Filaturii blocul nr. 3, apartamentul nr. ..., identificat prin CF. 101073-C1, nr. topo 2708/446 – C1 către titularii contractelor de închiriere**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**  
**Comisia II**  
**Comisia III**

**30.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Baia Mare, Aleea Serelor nr.2C ap..., către doamna ....., în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 1467/13.01.2015 prelungit prin Act adițional nr. 9/2025**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**  
**Comisia II**  
**Comisia III**

**31.Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Baia Mare în domeniul public al Municipiului Baia Mare a unor locuințe libere situate în Baia Mare, str Aleea Uranus nr. 2, și declararea acestora ca locuințe de necesitate**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**  
**Comisia II**  
**Comisia III**

**32.Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare și aprobarea Documentației de atribuire în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 32mp, înscris în C.F. nr. 130492 Baia Mare, nr. cadastral 130492, ocupat de extindere spațiu comercial, situat pe strada Vasile Alecsandri nr. 91A**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**  
**Comisia II**  
**Comisia III**

**33.Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare și aprobarea Documentației de atribuire în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 9 mp, înscris în C.F. nr. 102128 Baia Mare, nr. cadastral**

102128, ocupat de podest și scară de acces la cabinet medical, situat pe strada Bogdan Vodă, nr. 9.

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia II**

**Comisia III**

**34.Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare și vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 13 mp, înscris în C.F. 127064 Baia Mare, nr. cadastral 127064, aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat pe bd. Unirii, nr. 3/14, în favoarea domnului ....**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia II**

**Comisia III**

**35.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 21 mp, ocupat de extindere spațiu comercial, situat pe strada Transilvaniei, nr. 14, în favoarea proprietarei construcției edificate pe acesta**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia II**

**36.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 33 mp, ocupat de extindere și acces din exterior la spațiul comercial, situat în Baia Mare, Bd. Regele Ferdinand, nr. 85, în favoarea proprietarilor construcției edificate pe acesta**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia II**

**37.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și aprobarea întocmirii unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, aferent spațiu comercial, în suprafață de 53 mp, situat în Baia Mare, strada Cuza Vodă, nr. 3A**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia II**

**38. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și aprobarea întocmirii unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, identificat prin CF 135042 Baia Mare, nr. cadastral 135042, în suprafață de 42mp, ocupat de Casă P+M, str. Rozelor nr. 10A**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia II**

**39. Proiect de hotărâre privind Studiul de oportunitate și aprobarea întocmirii unui Raport de Evaluare, în vederea concesiunii prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 100 mp, situat în Baia Mare, str. George Coșbuc, în vederea amenajării unei parcări**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia II**

**40. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului situat în vecinătatea străzii Vasile Lucaciu – DN18, la limita dintre UAT Baia Mare și UAT Baia Sprie, în suprafață de 1644 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**41. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent unui tronson din strada Vasile Lucaciu, cu acces din strada Vasile Lucaciu – DN18, în suprafață de 3231 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**42. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent drumului situat în vecinătatea societății de transport local Urbis S.A. Baia Mare, în suprafață de 1829 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**43. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a unui teren, având categoria de folosință Drum, situat în extravilanul Municipiului Baia Mare, acces din strada Dumbravei, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**44. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezmembrare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 20 mp, aferent balcon și acces din exterior la apartament, situat în Baia Mare, Bd. Republicii, nr. 28**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**45.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 8 mp, aferent acces din exterior la salonul de coafură și cosmetică situat în Baia Mare, Bd. Decebal, nr. 7.**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**46.Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 64mp, situat în Baia Mare, str. Minerilor nr. 22**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**47.Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 23mp, situat în Baia Mare, str. Transilvaniei nr. 6 în vederea concesiunii acestuia de numiții ... și ...**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**48.Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 7mp, situat în Baia Mare, str. Gării, nr. 5, în vederea actualizării contractului de concesiune al SC HELVIA-RETO SRL**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**49.Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 145 mp, ocupat de extindere și acces din exterior la spațiul comercial, situat în Baia Mare , Bd. Regele Ferdinand, nr. 91.**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**50.Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 223 mp, situat in Baia Mare, inscris in CF 127214 Baia Mare, nr. cadastral 127214**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**51.Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 1296 mp , înscris în CF 131802 Baia Mare, nr. cadastral 131802 și a terenului în suprafața de 1197 mp, înscris în CF 131755 Baia Mare, nr. cadastral 131755**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**52.Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 40 mp, aferent acces din exterior la spațiu comercial, situat în Baia Mare, Bd. Traian, nr. 5**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**53.Proiect de hotărâre privind aprobarea demolării scărilor de acces direct din exterior, cu menținerea balconului în limitele geometrice ale balcoanelor de la nivelurile superioare și actualizarea contractului de concesiune, cu diminuarea suprafeței concesionate de la 12,50mp la 5 mp, teren identificat cu nr. cadastral 136229, pentru imobilul situat pe bd. Unirii, nr. 14A, bloc H2/60, ap. ..., în favoarea d-lui ...**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia II**

**Comisia III**

**54.Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2024 – 2025**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I**

**Comisia III**

**DIVERSE:**